Продажа TOYOTA DYNA 1990 в Сахалинской области на торгах

грузовой автомобиль Toyota Dyna, г/в 1990, г/н М846ОТ65, шасси № BU74-0000137.Место нахождения имущества: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная 24. Должник: Рогачев И.А. Обременение: арест.

грузовой автомобиль Toyota Dyna, г/в 1990, г/н М846ОТ65, шасси № BU74-0000137.Место нахождения имущества: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная 24. Должник: Рогачев И.А. Обременение: арест.

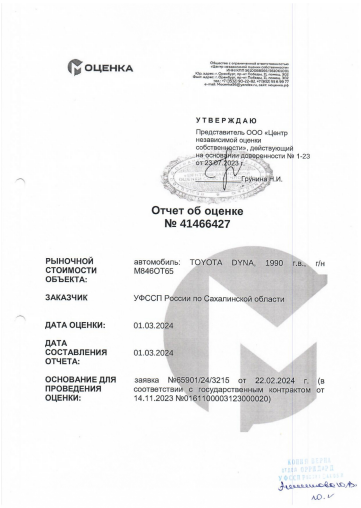
Марка грузовика: Toyota, Модель грузовика: Dyna, Год выпуска: 1990, VIN номер: отсутствует

Данные торгов	
Номер извещения	21000003660000000200
Дата публикации	25.07.2024 06:31
Форма проведения	Аукцион
Статус торгов	Завершены
Шаг торгов	32725.00 р
Приёма заявок	26.07.2024 02:00 - 23.08.2024 02:00
Дата проведения торгов	29.08.2024 02:00
Место проведения	Сбербанк-АСТ (https://www.sberbank-ast.ru)
Задаток	327250.00 р
Срок и порядок	"Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере не позднее дня окончания приема заявок.\n"
Источник	https://torgi.gov.ru/new/opendata/7710568760-notice/docs/notice_21000003660000000200_407cba32-7f5d-4a95-bfcc-9c6bca46cba9.json

Организатор торгов

Наименование	ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	6501251609
КПП	650101001
ОГРН	1126501008204
Почтовый адрес	693020, САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ САХАЛИНСКАЯ, Д. 48
Фактический адрес	693013, г Южно-Сахалинск, ул Сахалинская д. 48

Фото от продавца



ОЦЕНКА

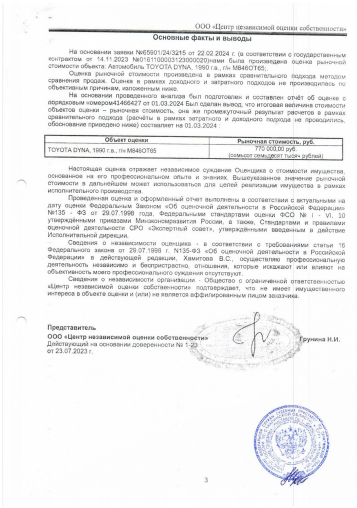
УТВЕРЖДАЮ

Представитель ООО «Центр независимой оценки собственности», действующий на основании доверенности № 1-23 от 23.07.2023 г.

Грунина Н.И.

Отчет об оценке № 41466427

РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА:	автомобиль: TOYOTA DYNA, 1990 г.в., г/н М846ОТ65
ЗАКАЗЧИК	УФССП России по Сахалинской области
ДАТА ОЦЕНКИ:	01.03.2024
ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА:	01.03.2024
ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ:	заявка №65901/24/3215 от 22.02.2024 г. (в соответствии с государственным контрактом от 14.11.2023 №0161100003123000020)



ООО «Центр независимой оценки собственности»

Основные факты и выводы

На основании заявки №65901/24/3215 от 22.02.2024 г. (в соответствии с государственным контрактом от 14.11.2023 №0161100003123000020)нами была произведена оценка рыночной стоимости объекта: Автомобиль TOYOTA DYNA, 1990 г.в., г/н М846ОТ65.

Оценка рыночной стоимости произведена в рамках сравнительного подхода методом сравнения продаж. Оценка в рамках доходного и затратного подходов не производилась по объективным причинам, изложенным ниже.

На основании проведенного анализа был подготовлен и составлен отчёт об оценке с порядковым номером41466427 от 01.03.2024 Был сделан вывод, что итоговая величина стоимости объектов оценки – рыночная стоимость, она же промежуточный результат расчетов в рамках сравнительного подхода (расчёты в рамках затратного и доходного подходов не проводились, обоснование приведено ниже) составляет на 01.03.2024 г.

Объект оценки	Рыночная стоимость, руб.
TOYOTA DYNA, 1990 г.в., г/н М846ОТ65	770 000,00 руб. (семьсот семьдесят тысяч рублей)

Настоящая оценка отражает независимое суждение Оценщика о стоимости имущества, основанное на его профессиональном опыте и знаниях. Высказанное значение рыночной стоимости в дальнейшем может использоваться для целей реализации имущества в рамках исполнительного производства.

Проведенная оценка и оформленный отчет выполнены в соответствии с актуальными на дату оценки Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135 - ФЗ от 29.07.1998 года, Федеральными стандартами оценки ФСО № I - VI, 10 утвержденными приказами Минэкономразвития России, а также, Стандартами и правилами оценочной деятельности СРО «Экспертный совет», утвержденными введенным в действие Исполнительной дирекции.

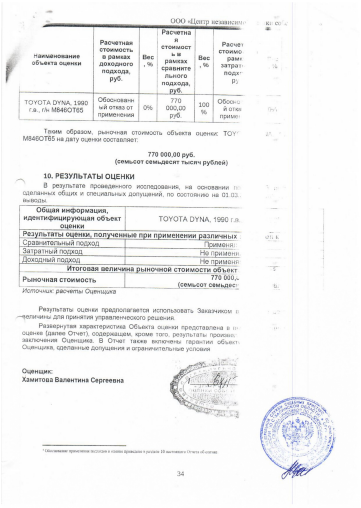
Сведения о независимости оценщика - в соответствии с требованиями статьи 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. N135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции, Хамитова В.С., осуществляю профессиональную деятельность независимо и беспристрастно, отношения, которые исказжают или влияют на объективность моего профессионального суждения отсутствуют.

Сведения о независимости организации - Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки собственности» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.

Представитель ООО «Центр независимой оценки собственности» Действующий на основании доверенности № 1-23 от 23.07.2023 г.

Грунина Н.И.

3



ООО «Центр независи

Наименование объекта оценки	Расчетная стоимость в рамках доходного подхода, руб.	Вес, %	Расчетная стоимость в рамках сравнительного подхода, руб.	Вес, %	Расчет стоимо... рам... затрат... подх... ру...
TOYOTA DYNA, 1990 г.в., г/н М846ОТ65	Обоснован-ный отказ от применения	0%	770 000,00 руб.	100 %	Обоснов-ный отказ от приме...

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки: TOY... М846ОТ65 на дату оценки составляет:

770 000,00 руб.
(семьсот семьдесят тысяч рублей)

10. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ

В результате проведенного исследования, на основании ... сделанных общих и специальных допущений, по состоянию на 01.03... выводы:

Общая информация, идентифицирующая объект оценки	TOYOTA DYNA, 1990 г.в.
Результаты оценки, полученные при применении различных	
Сравнительный подход	Применен
Затратный подход	Не применен
Доходный подход	Не применен
Итоговая величина рыночной стоимости объект...	
Рыночная стоимость	770 000,... (семьсот семьдес...

Источник: расчеты Оценщика

Результаты оценки предполагается использовать Заказчиком в ... целях для принятия управленческого решения.

Развернутая характеристика Объекта оценки представлена в ... оценки (далее Отчет), содержащем, кроме того, результаты произв... заключения. Оценщика. В Отчет также включены: перечни объект... Оценщика, сделанные допущения и ограничительные условия

Оценщик:
Хамитова Валентина Сергеевна

34