

Продажа MITSUBISHI FUSO 2000 в Сахалинской области на торгах по банкротству

грузовой автомобиль Mitsubishi Fuso , г/в 2000, г/н K535YP65, шасси FKJ-540456, двигатель 640491. Место нахождения имущества: Сахалинская область, г. Долинск, ул. Пушкина 3 В. Должник: Широнов А.И. Оглы. Обременение: арест.

грузовой автомобиль Mitsubishi Fuso , г/в 2000, г/н K535YP65, шасси FKJ-540456, двигатель 640491. Место нахождения имущества: Сахалинская область, г. Долинск, ул. Пушкина 3 В. Должник: Широнов А.И. Оглы. Обременение: арест.

Марка грузовика: Mitsubishi, Модель грузовика: Fuso, Год выпуска: 2000, VIN номер: отсутствует, Назначение: {"code":"pryamie","name":"Прямое"}

Данные торгов	
Номер извещения	21000003660000000219
Дата публикации	10.09.2024 01:05
Форма проведения	Аукцион
Статус торгов	Отменены/аннулированы
Шаг торгов	43350.00 р
Приёма заявок	10.09.2024 02:00 - 08.10.2024 02:00
Дата проведения торгов	14.10.2024 02:00
Место проведения	Сбербанк-АСТ (https://www.sberbank-ast.ru)
Задаток	433500.00 р
Срок и порядок	"Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере не позднее дня окончания приема заявок."
Порядок ознакомления	"В соответствии с информационным сообщением\n"
Источник	https://torgi.gov.ru/new/opendata/7710568760-notice/docs/notice_21000003660000000219_f21f902e-8d01-4c8e-9bd7-0d8a3824ab15.json

Организатор торгов

Наименование	ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ИНН	6501251609
КПП	650101001
ОГРН	1126501008204
Почтовый адрес	693020, САХАЛИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ЮЖНО-САХАЛИНСК, УЛ САХАЛИНСКАЯ, Д. 48
Фактический адрес	693013, г Южно-Сахалинск, ул Сахалинская д. 48

Фото от продавца

ОЦЕНКА

УТВЕРЖДАЮ
Представитель ООО «Центр независимой оценки собственности», действующий на основании доверенности № 1-23 от 23.07.2023 г.
Грунин И.И.

Отчет об оценке
№ 43222685

РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА:

автомобиль: MITSUBISHI FUCO, г/м К335URP65, 2000 г.г.; MITSUBISHI FUCO, г/м M950CXH6, 1991 г.г.

ЗАКАЗЧИК

УВССП России по Сахалинской области

ДАТА ОЦЕНКИ:

22.04.2024

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА:

22.04.2024

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ:

заявка №65901/24/7045 от 12.04.2024 г., (в соответствии с (исходящим) контрактом от 14.11.2023 №016116000312300000)

ИЗВЕЩЕНИЕ
№016116000312300000
от 14.11.2023
Иван С.О.С.

ООО «Центр независимой оценки собственности»

Основные факты и выводы

На основании заявки №65901/24/7045 от 12.04.2024 г. (в соответствии с государственными контрактами от 14.11.2023 №016116000312300000) была проведена оценка рыночной стоимости объектов: автомобиль MITSUBISHI FUCO, г/м К335URP65, 2000 г.г.; MITSUBISHI FUCO, г/м M950CXH6, 1991 г.г.

Судя из рыночной стоимости, рассмотренная в рамках оценочного процесса методика определения стоимости, основанная на анализе рыночного и залогового подходов не позволяет определить стоимость объектов.

На основании (заявленного) анализа был подготовлен и составлен отчет об оценке с оценочной стоимостью №43222685 от 22.04.2024. Был сделан вывод, что стоимость рыночной стоимости объекта оценки – рыночная стоимость, она же промежуточный результат расчетов в рамках оценочного процесса (расчет) в рамках залогового и рыночного подходов не позволяет, обоснование приведено ниже) составляет на 22.04.2024:

Объект оценки	Рыночная стоимость, руб.
MITSUBISHI FUCO, г/м К335URP65, 2000 г.г.	1000000 руб.
MITSUBISHI FUCO, г/м M950CXH6, 1991 г.г.	800000 руб.

Настоящая оценка отражает независимое суждение Оценщика о стоимости имущества, основанное на его профессиональном опыте и знаниях. Выявленные признаки рыночной стоимости в дальнейшем могут использоваться для целей реализации имущества в рамках исполнительного производства.

Технический отчет и информационный отчет выполнены в соответствии с требованиями к отчету оценщика, утвержденными в соответствии с Федеральным законом № 136 - ФЗ от 29.07.1998 года. Федеральными стандартами оценки ВСО № 1 - VI, 30 уполномоченным правительством Российской Федерации, в том числе, Следствием и применением рыночной деятельности СРО «Экспертный совет», утвержденными в соответствии с действующим законодательством.

Сведения о независимости оценщика, в соответствии с требованиями статьи 18 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 136-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в деятельности оценщика, Заявителя В.С. собственности профессионального оценщика, в соответствии с требованиями, которые позволяют или не позволяют на основании (заявленного) анализа был подготовлен и составлен отчет об оценке с оценочной стоимостью №43222685 от 22.04.2024. Был сделан вывод, что стоимость рыночной стоимости объекта оценки – рыночная стоимость, она же промежуточный результат расчетов в рамках оценочного процесса (расчет) в рамках залогового и рыночного подходов не позволяет, обоснование приведено ниже) составляет на 22.04.2024:

Сведения о независимости организации - Общество с ограниченной ответственностью «Центр независимой оценки собственности» подтверждает, что не имеет материального интереса в объекте оценки и (или) не является информированным лицом заказчика.

Представитель
ООО «Центр независимой оценки собственности»
Действующий на основании доверенности № 1-23 от 23.07.2023 г.
Грунин И.И.

ИЗВЕЩЕНИЕ
№016116000312300000
от 14.11.2023
Иван С.О.С.

ООО «Центр независимой оценки собственности»

Отзывы

Основные факты и выводы

1 ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 3

2 ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 4

3 ПРИНЦИПЫ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДОПУЩЕНИЯ 5

4 КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ 7

5 СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНКЕ 7

6 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 8

7 АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, АТАКОВ, ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ 9

8 ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ 25

9 ОЦЕНКА СТОИМОСТИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА 29

10 РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ 36

11 ИСТОРИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ 37

Приложение 1 Сведения об объектах-аналогах 38

Приложение 2 Терминологический словарь 44

Приложение 3 Документы, представленные заказчиком 48

Приложение 4 Фотографии объекта оценки 64

Приложение 5 Информация об оценщике 66

ИЗВЕЩЕНИЕ
№016116000312300000
от 14.11.2023
Иван С.О.С.

