Продажа LADA 4x4 2007 в Республике Татарстан на торгах

Легковой автомобиль Легковой автомобиль ВАЗ-21214 LADA 4x4 идентификационный номер (VIN) XTA21214071846667

Легковой автомобиль Легковой автомобиль ВАЗ-21214 LADA 4x4, регистрационный знак Н 424 УУ 116RUS, идентификационный номер (VIN) XTA21214071846667, модель, номер двигателя 21214, 8584293, номер кузова 1846667, паспорт транспортного средства 63 МК №874306, 2007 года выпуска, цвет синий

Вид транспорта: легковой, Марка: ВАЗ, Модель: 21214, LADA 4x4, Год выпуска: 2007, VIN номер: XTA21214071846667, Назначение: {"code":"pryamie","name":"Прямое"}

Данные торгов	
Номер извещения	21000014660000000204
Дата публикации	20.09.2024 11:02
Форма проведения	Аукцион
Статус торгов	Завершены
Шаг торгов	8100.00 р
Приёма заявок	21.09.2024 09:00 - 23.10.2024 17:00
Дата проведения торгов	25.10.2024 09:00
Место проведения	SALE.ZAKAZRF (http://sale.zakazrf.ru/)
Задаток	27000.00 р
Срок и порядок	"Сумма задатка для участия в аукционе (10 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке"
Порядок ознакомления	"По вопросам оформления заявки для участия в аукционе, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 08:00 до 17:00, (обед с 12:00 до 13:00) по адресу: РТ,г.Мамадыш,ул.К.Маркса,д.18/23, тел. (85563) 3-34-25. Ответственное лицо – Шагинуров Сирин Файзелхакович\nПо вопросу осмотра транспортных средств обращаться лоту №1: Шагинуров Сирин Файзелхакович, (РТ,г.Мамадыш,ул.М.Джалиля,д.23/23, тел. (85563) 3-34-25);"

Источник	https://torgi.gov.ru/new/opendata/7710568760-notice/docs/notice_21000014660000000204_6d86ec96-a8d0-4113-be98-ca685affb5af.json

Организатор торгов

Наименование	МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ПАЛАТА ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ" МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИНН	1626008946
КПП	162601001
ОГРН	1061674000926
Почтовый адрес	422192, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН, Р-Н МАМАДЫШСКИЙ, Г. МАМАДЫШ, УЛ. КАРЛА МАРКСА, Д. 18/23
Фактический адрес	422192, РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН,РАЙОН МАМАДЫШСКИЙ,ГОРОД МАМАДЫШ,УЛИЦА КАРЛА МАРКСА д. ДОМ 18/23

Фото от продавца



Функциональное и техническое устаревание может вызываться прогрессом техники, благодаря которому создаются новые активы, обеспечивающие более эффективную поставку товаров и услуг. Современные методы производства могут делать существующие активы полностью или частично устаревшими с точки зрения эффективности текущих затрат. Устаревание и оптимизация могут приводить к внедрению которых путем принятия затрат замещения современных эквивалентных активов, отличающихся от воспроизводства актива.

Функциональный износ – это потери в стоимости, выражения тем, что объект не соответствует современным стандартам. Функциональный износ может быть, как устранимым, так и неустранимым. Функциональный износ считается устранимым, если стоимость расноса или замены устраняемо или неприемлемых компонентов выгодна или, по крайней мере, не превышает величину прибавляемой стоимости и (или) полезности. В противном случае износ считается неустранимым.

Проведенный анализ выполненных определений позволил Исполнителю обобщить и сделать вывод, что функциональный износ представляет собой определенное снижение стоимости вследствие устаревания объекта и недостаточно его современным стандартам и требованиям по функциональным признакам по сравнению с аналогичным объектами, строящимися (выпускаемыми) в настоящее время.

Экономическое устаревание (или внешний износ) – потеря стоимости, обусловленная факторами, внешними по отношению к рассматриваемому активу. Экономическое устаревание также называется внешним, обусловленным окружающей средой или местоположением. К внешним факторам, уменьшающим полезность, и, соответственно, стоимость, можно отнести: изменение спроса и предложения на выпускаемую продукцию; экологические факторы; депрессивность района расположения объекта; изменение режима налогообложения; иные факторы. Как правило, внешнему экономическому износу в большей степени подвержено не универсальные, а специальные/специализированные машины/оборудование/ТС.

Расчет износа представлен в соответствующем разделе Отчета.

10.2.7 Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые влияют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки

Таблица № 12

Объект оценки	
Количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки	Не имеется

10.2.8 Информация о текущем использовании объекта оценки

Таблица № 13

Объект оценки	
Текущее использование объекта оценки	На данный Заказчика объект оценки по состоянию на дату оценки используется по назначению, в качестве ТС

10.2.9 Другие факторы и характеристики, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость

Таблица № 14

Объект оценки	
Другие факторы, относящиеся к объекту оценки, существенно влияющие на его стоимость	Не выявлены
Другие характеристики объекта оценки, влияющие на его стоимость	Не выявлены

10.3 Фотографии объекта оценки

Осмотр оцениваемого объекта проводился представителем Исполнителя, в связи с чем, полученная информация признана Оценщиком как достоверная.

17



11. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ И ОБОСНОВАНИЕ ЗНАЧЕНИЙ ИЛИ ДИАПАЗОНА ЗНАЧЕНИЙ ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ

11.1 Анализ влияния общей политической и социально-экономической обстановки в регионе расположения объекта оценки[2]

Основные итоги и тенденции социально-экономического развития Республики Татарстан за 1 полугодие 2024 года

Республика Татарстан по основным макроэкономическим показателям сохраняет за собой лидирующие позиции среди регионов Российской Федерации. Татарстан по основным макроэкономическим показателям сохраняет за собой лидирующие позиции среди регионов Российской Федерации: по объему валового регионального продукта – 6 место, по объему строительства – 2 место, по объему промышленного производства, продукции сельского хозяйства и инвестициям в основной капитал – 5 место, по обороту розничной торговли – 7 место.

2 Источник информации: https://cbt.tatarstan.ru/file/pub/pub_422874.pdf?ysclid=lmjfl0ucfd181941775

18