Продажа Транспортное средство 1986 в Республике Крым на торгах

прицеп тракторный 2 ПТС-4, 1986 года выпуска

прицеп тракторный 2 ПТС-4, 1986 года выпуска

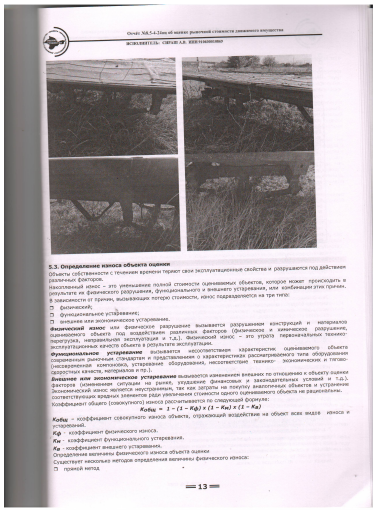
Пробег: 0, Назначение: {"code":"godnie_ostatki","name":"Годные остатки"}

Данные торгов	
Номер извещения	22000057550000000017
Дата публикации	25.11.2024 16:36
Форма проведения	Аукцион
Статус торгов	Завершены
Шаг торгов	586.32 р
Приёма заявок	26.11.2024 - 20.12.2024 20:00
Дата проведения торгов	24.12.2024 11:00
Место проведения	РОСЭЛТОРГ (https://www.roseltorg.ru/)
Задаток	2345.28 р
Срок и порядок	"Задаток должен быть внесен претендентом не позднее даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем Информационном сообщении. "
Порядок ознакомления	"по адресу: Республика Крым, Красногвардейский район, с. Полтавка, ул. Ленина, 4, каб. 1, на сайте Продавца в сети «Интернет» на официальном портале Правительства Республики Крым на странице Красногвардейского муниципального района (krgv.rk.dov.ru) в разделе Муниципальные образования района, подраздел Полтавское сельское поселение в разделе «Торги» в разделе «Приватизация имущества путем продажи на аукционе»/ «Аукцион, назначенный на «25» декабря 2024 года на 11 часов 00 минут». "
Источник	https://torgi.gov.ru/new/opendata/7710568760-notice/docs/notice_22000057550000000017_bd179759-7056-4e74-b455-bbf0d96e625b.json

Организатор торгов

Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЛТАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
ИНН	9105004016
КПП	910501001
ОГРН	1149102101334
Почтовый адрес	297036, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Р-Н КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ, С. ПОЛТАВКА, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 4
Фактический адрес	Респ Крым, м.р-н Красногвардейский, с.п. Полтавское, с Полтавка, ул Ленина, дом 4

Фото от продавца



5.3. Определение износа объекта оценки

Объекты собственности с течением времени теряют свои эксплуатационные свойства и разрушаются под действием различных факторов.

Накопленный износ – это уменьшение полной стоимости оцениваемых объектов, которое может происходить в результате их физического разрушения, функционального и внешнего устаревания, или комбинации этих причин.

В зависимости от причин, вызывающих потерю стоимости, износ подразделяется на три типа:

- физический;
- функциональное устаревание;
- внешнее или экономическое устаревание.

Физический износ или физическое разрушение вызывается разрушением конструкций и материалов оцениваемого объекта под воздействием различных факторов (физических и химических разрушений, перегрузки, неправильной эксплуатации и т.д.). Физический износ – это утрата первоначальных технико-эксплуатационных качеств объекта в результате эксплуатации.

Функциональное устаревание вызывается несоответствием характеристик оцениваемого объекта существующим рыночным стандартам и представлениям о характеристиках рассматриваемого типа оборудования (современной комплектации, устаревание оборудования, несоответствие технико- экономических и потребительских качеств, материалов и пр.).

Внешнее или экономическое устаревание вызываются изменением внешних по отношению к объекту оценки факторов (изменением ситуации на рынке, ухудшение физических и географических, инвестиционных условий и т.д.). Экономический износ является неустранимым, так как затраты на покупку аналогичных объектов и устранение соответствующих вредных элементов ради увеличения стоимости одного оцениваемого объекта не рациональны.

Коэффициент общего (совокупного) износа рассчитывается по следующей формуле:

$$K_{общ} = 1 - (1 - K_ф) \times (1 - K_н) \times (1 - K_в)$$

Кобщ – коэффициент совокупного износа объекта, отражающий воздействие на объект всех видов износа и устарений.

Кф - коэффициент физического износа.

Кн - коэффициент функционального устарения.

Кв - коэффициент внешнего устаревания.

Определение величины физического износа объекта оценки

Существует несколько методов определения величины физического износа:

- прямой метод



5.2. Фотофиксация Объекта оценки по состоянию на дату осмотра