# Продажа ГАЗ 3309 2012 в Республике Башкортостан на торгах

автоподъёмник ПСС-131-17Э (ГАЗ 3309), 2012 года выпуска

автоподъёмник ПСС-131-17Э (ГАЗ 3309), 2012 года выпуска

Марка: ПСС-131.17Э (3309) 294630, Модель: ПСС-131.17Э (3309) 294630, Год выпуска: 2012, VIN (заводской) номер: X96330900C1016608, Пробег: 79350, Назначение: {"code":"pryamie","name":"Прямое"}

| **Данные торгов** | |
|---|---|
| **Номер извещения** | 24000012070000000005 |
| **Дата публикации** | 03.09.2025 12:42 |
| **Форма проведения** | Аукцион |
| **Статус торгов** | Завершены |
| **Шаг торгов** | 60800.00 р |
| **Приёма заявок** | 04.09.2025 13:00 - 23.09.2025 22:00 |
| **Дата проведения торгов** | 29.09.2025 08:00 |
| **Место проведения** | РОСЭЛТОРГ (https://www.roseltorg.ru/) |
| **Задаток** | 121600.00 р |
| **Срок и порядок** | "указано в документации" |
| **Источник** | https://torgi.gov.ru/new/opendata/7710568760-notice/docs/notice_24000012070000000005_cdd7033f-0088-4762-853f-1bf16817130d.json |

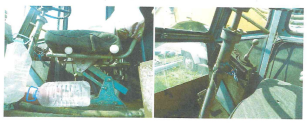
| **Организатор торгов** | |
|---|---|
| **Наименование** | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ДЮРТЮЛИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ И ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ" |
| **ИНН** | 0260996707 |

| | |
|---|---|
| **КПП** | 026001001 |
| **ОГРН** | 1230200005947 |
| **Почтовый адрес** | 452320, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, М.Р-Н ДЮРТЮЛИНСКИЙ, Г.П. ГОРОД ДЮРТЮЛИ, Г ДЮРТЮЛИ, УЛ ВАСИЛИЯ ГОРШКОВА, ЗД. |
| **Фактический адрес** | Респ Башкортостан, м.р-н Дюртюлинский, г.п. город Дюртюли, г Дюртюли, ул Василия Горшкова, дом 6А |

## Фото от продавца



Вид слева и справа.



Кабина.

| Наименование | Год выпуска | Инвентарный номер | Заводской номер | Описание состояния |
|---|---|---|---|---|
| Автогидроподъемник ПСС-131-17Э на базе шасси ГАЗ-3309 | 2012 | 7532 | Х0728А0СХ00 156 | На эксплуатируется, состояние удовлетворительное |
| Экскаватор ЭО 3323А | 2000 | 7453 | 2303 | На эксплуатируется, состояние удовлетворительное |

**Дополнительные количественные и качественные характеристики элементов, входящих в состав объекта оценки, которые имеют специфику, влияющую на результаты оценки объекта оценки.**

Дополнительные элементы, которые бы входили в состав данного объекта оценки и имели бы специфику, влияющую на результаты оценки данного объекта оценки, немного специальных было, отсутствуют.

**3. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ.**

Одной из самых востребованных категорий спецтехники круглый год являются подъемные механизмы. Автовышки и грузовые подъемники незаменимы при выполнении высотных работ в

17

*Сравнительный подход.* Данный подход основан на предположении, что стоимость объекта определяется наличной, за которую может быть приобретен объект аналогичной полезности на рынке. Расчет производится в следующей последовательности:

1. исследование рынка, сбор информации о сделках и предложении аналогичных объектов;
2. выявление единицы сравнения;
3. выбор ограниченного числа значимых параметров сравнения;
4. внесение корректировок с учетом различий между оцениваемым и сопоставимыми объектами;
5. согласование результатов и определение искомой стоимости.

*Доходный подход.* Данный подход основывается на предположении, что стоимость объекта определяется числом текущей стоимостью будущих денежных потоков при соответствующей ставке капитализации. Для определения искомой стоимости определяется величина и структура дохода, сроки и риски его получения. Расчет производится в следующей последовательности:

1. Прогнозирование потенциального валового дохода как суммарной арендной платы, которую можно получить при полной занятости помещений;
2. Определение потерь от недогрузки помещений, неуплаты арендной платы, смены арендаторов, расчет прочих доходов. Определение действительного валового дохода;
3. Определение операционных расходов;
4. Определение чистого операционного дохода;
5. Выбор метода капитализации;
6. Определение ставки дисконта или общей ставки капитализации;
7. Определение чистой текущей стоимости будущих денежных потоков.

**Согласование результатов оценки, определение итоговой величины стоимости и подготовка отчета об установленной стоимости.**

На этом этапе были сведены вместе результаты, полученные на предыдущих этапах, и выводы изложены в виде письменного отчета. Согласование проводилось с учетом особенностей оцениваемого объекта, локального рынка недвижимости, преимуществ и недостатков использованных подходов оценки и достоверности используемой информации по каждому подходу.

**2. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВЕННЫХ И КАЧЕСТВЕННЫХ ХАРАКТЕРИСТИК.**

**Автогидроподъемник ПСС-131-17Э на базе шасси ГАЗ-3309.**



Вид спереди и сзади.

15



Вид слева и справа.



Кабина.

**Экскаватор ЭО - 3323.**



Вид спереди и сзади.

16